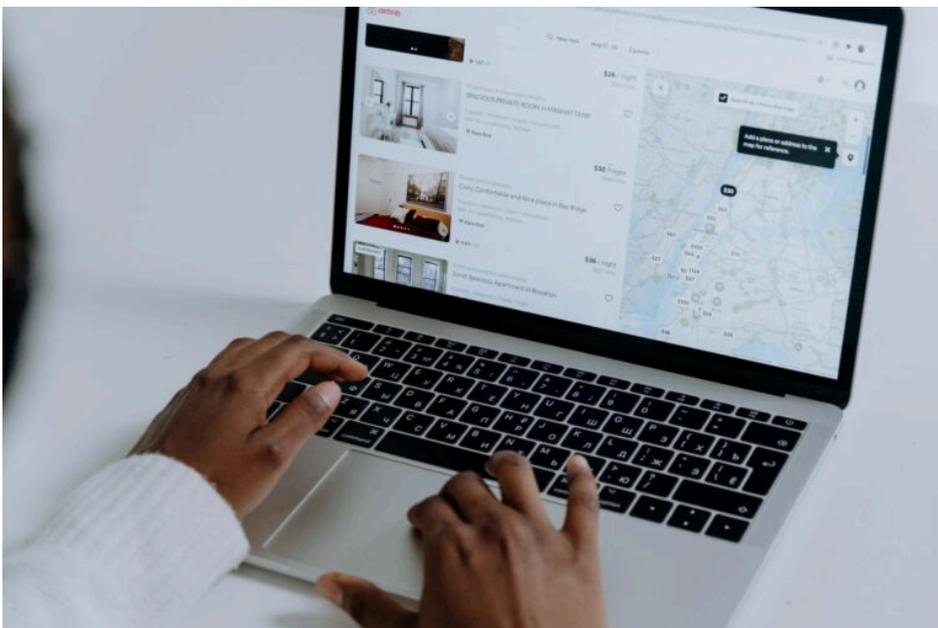


Individuell. Authentisch. Kostengünstig: Immer mehr Reisende wählen Airbnb und Co.

Chart der Woche, 2023-KW34

24. August 2023



Ihre
Ansprechpartnerin



Ayaan Güls
Pressesprecherin

Tel. 040/4151-2264

Fax 040/4151-2091

guels@zukunftsfragen.de

Beitrag teilen:

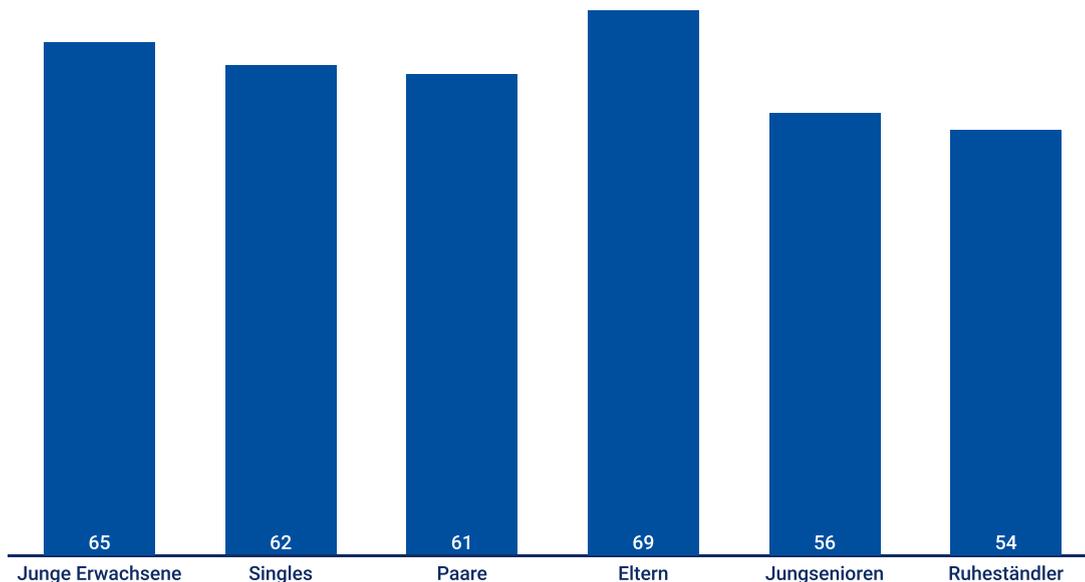


Individuell. Authentisch. Kostengünstig: Immer mehr Reisende wählen Airbnb und Co.

Von je 100 Befragten stimmen der Aussage zu: "Um im Urlaub Geld zu sparen, nehme ich mir gerne eine Ferienwohnung und versorge mich selbst."



Steigende Attraktivität von Ferienwohnungen und -häusern in allen Lebensphasen



Stiftung für
Zukunftsfragen
Eine Initiative von BAT

Ergebnis

Sommerzeit ist Reisezeit. In den letzten Wochen haben zahlreiche Bundesbürger ihre Koffer gepackt und sind sowohl im In- als auch im Ausland unterwegs gewesen. Doch während die Vorfreude auf Entspannung und Erlebnisse groß war, erreichten die Preise für einen Urlaubstag oft Rekordwerte. Angesichts hoher Kosten bemühten sich zahlreiche Reisende darum, die Ausgaben im Rahmen zu halten. Als eine zunehmend beliebte Methode erwies sich für Viele dabei die Buchung von Ferienwohnungen und -häusern, die Selbstversorgung ermöglichen. Für drei von fünf Urlaubern stellt die Anmietung einer Ferienimmobilie über Plattformen wie Airbnb, VBRO oder Booking.com perspektivisch eine interessante Möglichkeit da, um das Urlaubsbudget zu schonen. Innerhalb aller Lebensphasen kann sich hierbei eine jeweilige Mehrheit dieses vorstellen, wobei die unter 25-Jährigen und Familien mit Kindern sich besonders interessiert zeigen.

Gründe

Das steigende Interesse an Selbstversorgung in einer Ferienwohnung zeigt – neben der Hoffnung Geld einzusparen – das Bedürfnis nach Flexibilität, Unabhängigkeit und Komfort. Auch suchen Reisende vermehrt nach individuellen und authentischen Erfahrungen, bei denen sie die lokale Kultur und Umgebung erleben können. Diese Unterkunftsart erlaubt es, den Tagesablauf nach eigenen Wünschen zu gestalten und sich in der Fremde gleichzeitig auch wie zu Hause zu fühlen. Die Möglichkeit, eigene Mahlzeiten zuzubereiten, spart nicht nur Geld, sondern schafft auch Zeitautonomie und ermöglicht genau das zu essen was gerade schmeckt. Zudem bieten die meisten großzügigen Räumlichkeiten von Ferienimmobilien eine Atmosphäre, in der Paare ungestörte Zeit genießen, Familien sich ausbreiten, Senioren eine entspannte Umgebung finden und jeder Reisende die Vorzüge des Reiseziels auskosten kann.

Prognose

Die breite Zustimmung in verschiedenen Lebensphasen deutet auf den nachhaltigen Erfolg und die anhaltende Attraktivität von Ferienwohnungen mit Selbstversorgung auf dem Reisemarkt hin. Allerdings müssen zeitnah Herausforderungen wie der Mangel an bezahlbarem Wohnraum für Einheimische, mögliche Lärmbelästigung, Veränderungen in der Nachbarschaftsstruktur, erhöhte Abhängigkeit vom Tourismus und der Verlust traditioneller Unterkünfte angegangen werden. Passiert dieses nicht, werden die Konflikte zwischen Einheimischen und Touristen zunehmen und mehr Destinationen die Mietung von Ferienimmobilien beschränken bzw. ganz verbieten. Auf Seiten der Plattformen wird es zu einer noch fokussierteren Berücksichtigung der individuellen Bedürfnisse und Interessen des Gastes kommen. Schon jetzt bieten manche Plattformen „Unvergessliche Aktivitäten von und mit Einheimischen“ an. Diese reichen von einer gemeinsamen traditionellen Teezeremonie über eine Einführung ins Fliegenfischen bis hin zum Angebot zusammen eine Spieleabend zu verbringen, auszugehen oder einen Gottesdienst zu besuchen.

Ähnliche Beiträge

Mut zur Bindung: Braucht es mehr Beständigkeit?

Chart der Woche, 2025-
KW16
17. April 2025

Erziehungsziele: Was braucht die nächste Generation?

Chart der Woche, 2025-
KW15
10. April 2025

Zwischenmenschliche Sorgen: War früher alles besser?

Chart der Woche, 2025-
KW14
3. April 2025

Die Zukunft des Reisens: Wohin geht die Reise wirklich?

Chart der Woche, 2025-
KW13
27. März 2025

Urlaub in Deutschland: Wer reist wohin?

Chart der Woche, 2025-KW12

25. März 2025

Reiseverhalten der Deutschen: Wann wird gebucht, und wohin wird es gehen?

Chart der Woche, 2025-KW11

20. März 2025

Sind Mehrfachreisen die neue Normalität?

Chart der Woche, 2025-KW10

6. März 2025

So blicken die Bürger auf das Jahr 2025: Sorgen, Angst und ein wenig Hoffnung

Chart der Woche, 2025-KW1

2. Januar 2025

Freizeit im Fokus: Wie Geld unsere Aktivitäten beeinflusst

Chart der Woche, 2024-KW52

26. Dezember 2024

Wie verbringen die Deutschen die Festtage? Zwischen Familie und Einsamkeit

Chart der Woche, 2024-KW51

19. Dezember 2024

Kein Platz für Egoismus: Warum unsere Gesellschaft mehr Zusammenhalt braucht

Chart der Woche, 2024-KW50

12. Dezember 2024

Wie Spenden unser Leben bereichert: Glück durch Großzügigkeit

Chart der Woche, 2024-KW49

5. Dezember 2024

Mehr Beiträge laden



Newsletter bestellen



Formate & Ergebnisse

Chart der Woche

Podcast

Forschung aktuell

Tourismusanalyse

Freizeit-Monitor

Zukunftserwartung

Weitere Sonderseiten

Publikationen

Themen & Methodik

Themen & Methodik

Formate & Ergebnisse erklärt

nach Themen filtern

nach Formaten filtern

Suche

Stiftung & Personen

Selbstverständni

Über die Stifterin

Organe und Personen

Fotos & Vita

Förderung & Kooperationen

Nützliche Links